

Протокол
засідання постійної комісії з питань земельних відносин,
природокористування, планування території, будівництва, архітектури
від 25 квітня 2024р.

Присутні: 1. Сафранчук С.П.
2. Свищаренко О.А.
3. Гончаренко Г.А.
4. Холменко В.В.
5. _____
6. _____
7. _____

Запрошені: заступник міського голови Навинко Б.М., міський голова Сигаїко О.Г.,

Сафранчук С.П. голова засідання комісії запропонував депутатам обрати секретаріат постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання секретаріату комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати секретаріат у складі одного депутата – Свищаренко О.А.

Голосували: („за”-4, „проти”- , „ утримались”-)

Сафранчук С.П. - голова засідання комісії запропонував депутатам обрати лічильну комісію постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання лічильної комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати лічильну комісію у складі одного депутата – Гончаренко Г.А.

Голосували: („за”-4, „проти”- , „ утримались”-)

Сафранчук С.П. голова засідання комісії запропонував депутатам затвердити питання порядку денного:

1. Укладання договорів особистих строкових сервітутів на земельні ділянки, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
2. Про укладання договорів оренди на неуспадковані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Нововороб'ївської сільської ради.
3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки та розробку детального плану території, розташованої у м. Малині.

4. Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної та експертної грошової оцінки земельних ділянок ПМП «Полісся».

5. Про припинення права користування, надання дозволу на розроблення технічної документації, передачу у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, звіту про експертну грошову оцінку та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону по вул. Зоряній в м. Малин.

7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, звіту про експертну грошову оцінку та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону по вул. Героїв Крут в м. Малин.

8. Про затвердження проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки, розташованої на території Малинської міської територіальної громади.

9. Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону по вул. Неманихіна, 2 в м. Малин.

10. Про затвердження детальних планів територій земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.

11. Про внесення змін, надання дозволу на розробку детальних планів територій земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.

12. Про внесення змін в договір оренди земельної ділянки, сільськогосподарського призначення ПП «Краєвид-80».

13. Про внесення змін в рішення 40-ї сесії 8-го скликання від 07.07.2023 №915.

14. Про затвердження звітів з експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності з метою їх викупу.

15. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.

16. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих у м. Малині.

17. Про внесення змін, припинення та укладання договорів оренди на не витребувані та не успадковані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.

18. Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону, земельних ділянок розташованих на території Малинської міської територіальної громади.

19. Про погодження розширення меж ландшафтного заказника місцевого значення «Гамарня» на території Малинської міської територіальної громади.

20. Про внесення змін до рішення Малинської міської ради 33-ї сесії 8-го скликання від 21.12.2022 № 779 «Про затвердження Положення про

відшкодування розміру збитків власнику земельної ділянки, щодо якої встановлений земельний сервітут на території Малинської міської територіальної громади».

21. Про внесення змін в Програму розвитку земельних відносин Малинської міської територіальної громади на 2024-2026 роки, затверджену рішенням 49-ї сесії 8-го скликання №1099 від 22.12.2023 року.

Доповідає Павло ІВАНЕНКО – заступник міського голови.

22. Про затвердження Стратегії розвитку Малинської міської територіальної громади до 2027 року та плану заходів на 2024-2025 роки з реалізації Стратегії розвитку Малинської міської територіальної громади до 2027 року.

Депутати одноголосно затвердили вільний регламент роботи комісії

Слухали:

п.1. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: „За“ – 4

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення.

п.2. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: „За“ – 4

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення.

п.3. Доповідав Іваненко Б.М., Сафранюк С.Р. запропонував висестися на

Голосували: „За“ – 4

Вирішили: рекомендувати міській раді розглянути проект рішення на наступному засіданні.

п.4. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: „За“ – 4

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення.

п.5. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: „За“ – 4

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення.

п.6. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: „За“ – 4

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення.

п.7. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: „За“ – 4

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення.

п. 8. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 9. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 10. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 11. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 12. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 13. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 14. Доповідав Іваненко Б. М.

Члени комісії запропонували вартість продажу збільшити на 30%.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення з відповідними пропозиціями.

п. 15. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення за виключенням п. 3 і 2 п. 2.

п. 16. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За” - 4

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 17. Доложив Глазенов Б.М.

Голосовали: "За" - 4

Виршили: рекомендувати міському раді затвердити проект рішення.

п. 18. Доложив Глазенов Б.М., запропонував виконати ЛОУ №6

Голосовали: "За" - 4

Виршили: рекомендувати міському раді затвердити проект рішення за виконанням ЛОУ №6

п. 19. Доложив Глазенов Б.М.

Голосовали: "За" - 4

Виршили: рекомендувати міському раді затвердити проект рішення.

п. 20. Доложив Глазенов Б.М.

Голосовали: "За" - 4

Виршили: рекомендувати міському раді затвердити проект рішення.

п. 21. Доложив Глазенов Б.М.

Голосовали: "За" - 4

Виршили: рекомендувати міському раді затвердити проект рішення.

п. 22. Доложив Глазенов Б.М.

Голосовали: "За" - 4

Виршили: рекомендувати міському раді затвердити проект рішення.

Голова комісії

С.Б. Сафранчук

Секретар засідання

М

А.В. Сивуаренко